

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,  
д. 8Д, помещ. 1007  
Тел: (843) 206-51-73  
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574  
ИНН 1659158802  
КПП 168401001

**Проект планировки и проект межевания территории  
линейных объектов «Внеплощадочная сеть В-1 «ЛК им. Дэн  
Сяопина», «Внеплощадочная сеть В-2 «ЛК им. Дэн  
Сяопина», «Внеплощадочная сеть В-1 «ИП Этилен-600»,  
«Внеплощадочная сеть В-3 «ИП Этилен-600»**

Заказчик: ООО «ОНХ-Холдинг»

Казань 2024 г.

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,  
д. 8Д, помещ. 1007  
Тел: (843) 206-51-73  
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574  
ИНН 1659158802  
КПП 168401001

Заказчик: ООО «ОНХ-Холдинг»

Заказ: № 39-Ю/23

**Проект планировки и проект межевания территории  
линейных объектов «Внеплощадочная сеть В-1 «ЛК им. Дэн  
Сяопина», «Внеплощадочная сеть В-2 «ЛК им. Дэн  
Сяопина», «Внеплощадочная сеть В-1 «ИП Этилен-600»,  
«Внеплощадочная сеть В-3 «ИП Этилен-600»**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

**Том 4**

Директор



Р.В. Ибрагимов

2024г.

## Состав проекта

Номер тома	Номер раздела	Обозначение	Наименование
Основная часть проекта планировки территории			
Том 1	Раздел 1	ППТ-ГМ	Проект планировки территории. Графическая часть
	Раздел 2	ППТ-П	Положение о размещении линейных объектов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
Том 2	Раздел 3	ППТ-ГМ-О	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
	Раздел 4	ППТ-ПЗ-О	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Основная часть проекта межевания территории			
Том 3	Раздел 1	ПМТ-ГМ	Проект межевания территории. Графическая часть
	Раздел 2	ПМТ-Т	Проект межевания территории. Текстовая часть
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
Том 4	Раздел 3	ПМТ-ГМ-О	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
	Раздел 4	ПМТ-ПЗ-О	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПМТ-ГМ-О	Лист
						2

## Содержание тома 4

<b>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть».....</b>	<b>4</b>
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть .....	5
<b>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».....</b>	<b>6</b>
4.1.Обоснование определения местоположения границ образуемых земельных участков с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков .....	7
4.2.Обоснование способа образования земельного участка. ....	8
4.3.Обоснование определения размеров образуемых земельных участков. ....	10
4.4.Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.....	10

Инв. № подл.	Подп. и дата				Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата
Инв. № подл.							
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПМТ-ГМ-О		Лист
							3



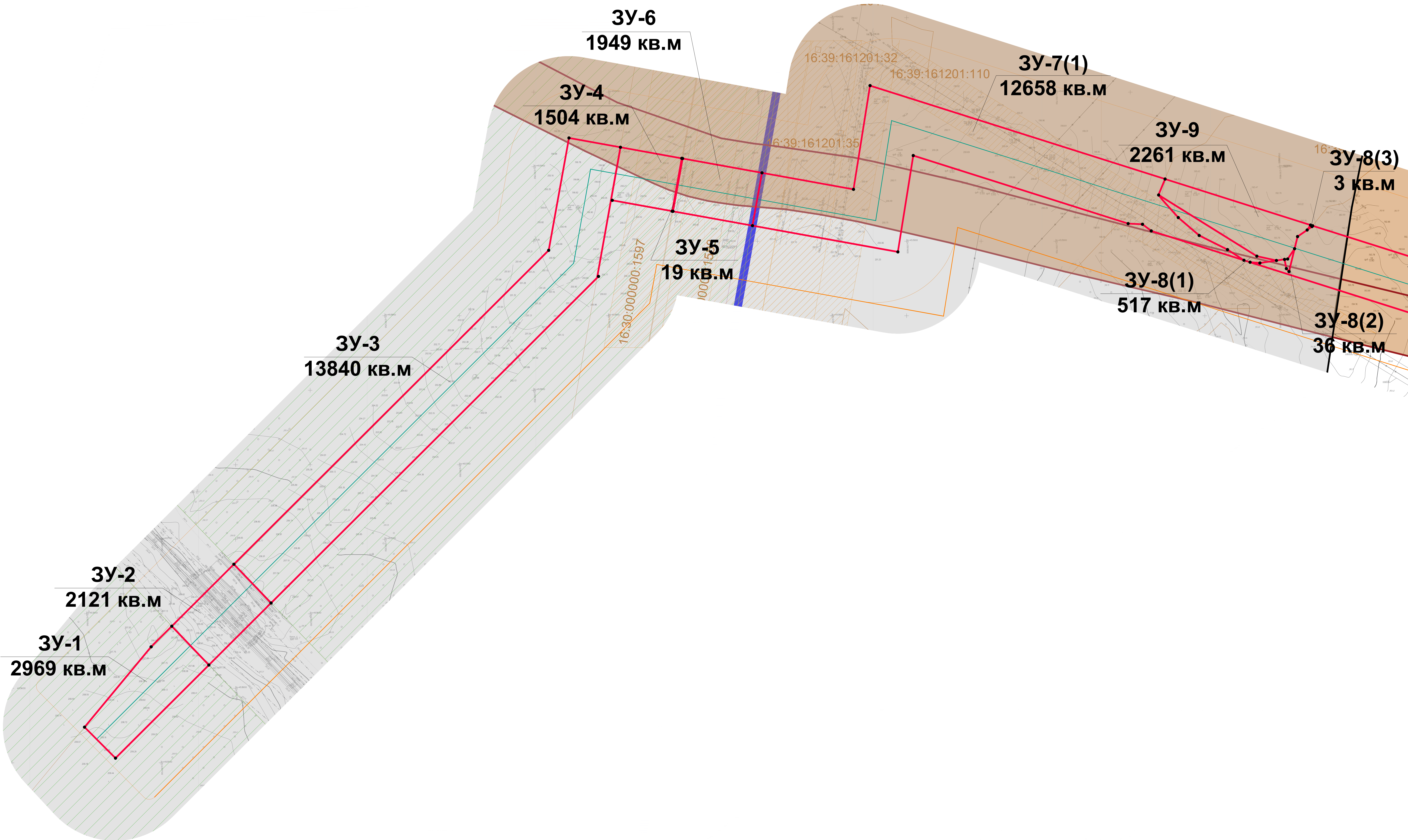
## Раздел 3

**ПМТ-ГМ-О**

## Материалы по обоснованию проекта межевания территории

## Графическая часть

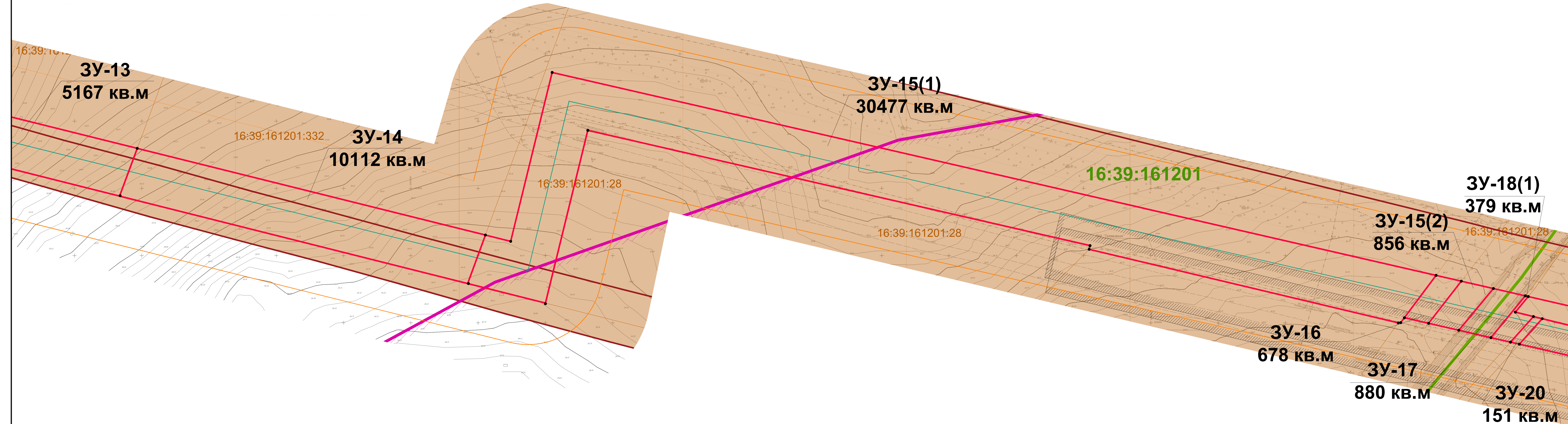
Инв. № подл.	Подп. и дата				Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПМТ-ГМ-О			Лист
								4



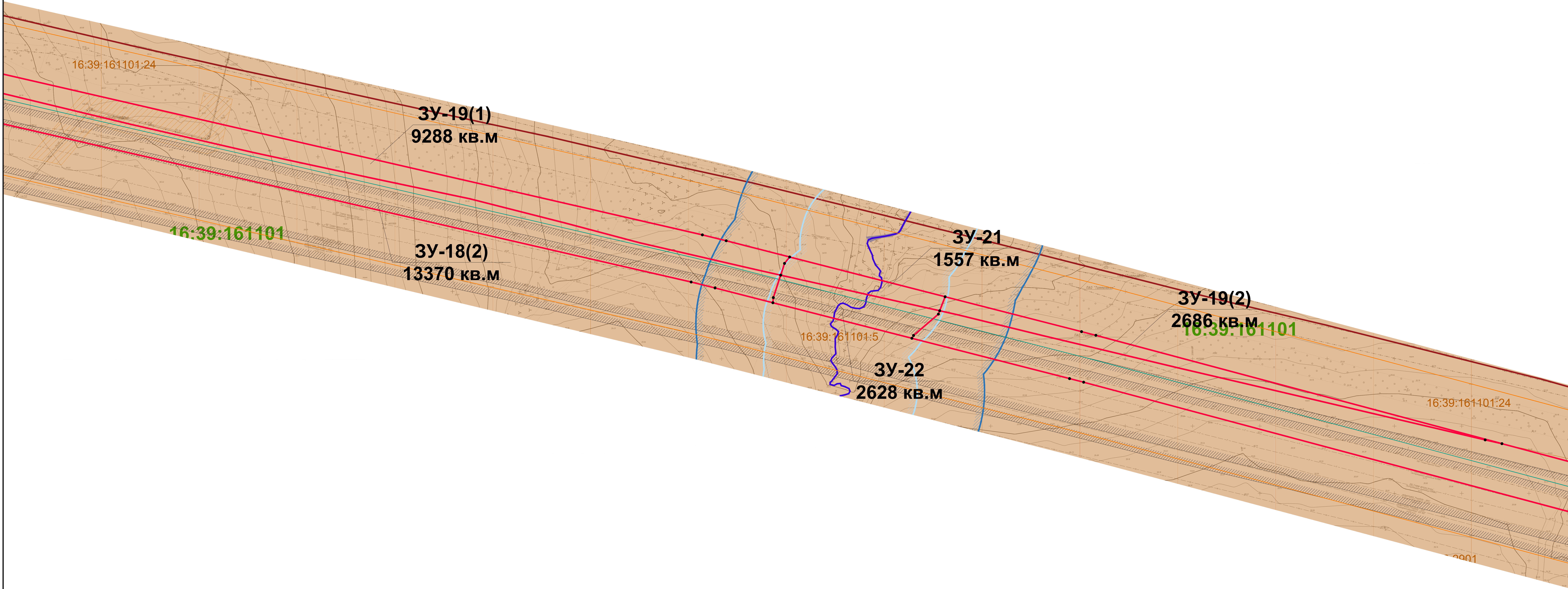














**3У-18(3)**  
**37938 кв.м**

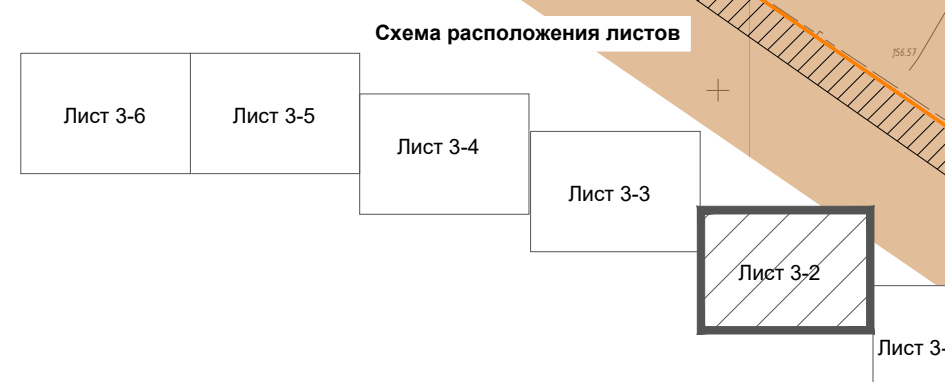
**3У-23**  
**4311 кв.м**

**3У-25**  
**4201 кв.м**

**3У-24**  
**1699 кв.м**

**3У-26**  
**6602 кв.м**

**3У-27**  
**7748 кв.м**







Нижнекамское лесничество



насть

**ПМТ-ПЗ-О**

## Пояснительная записка

Инв. № подл.					Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата
Инв. № подл.					Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПМТ-ПЗ-О			
					Лист			
					6			



Проектом межевания предусмотрено образование 31 земельного участка.  
Общая площадь образуемых земельных участков 240318 кв.м. (24,03 га).

#### 4.1. Обоснование определения местоположения границ образуемых земельных участков с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

В административном отношении проектируемый линейный объект находится на территории Республики Татарстан, частично в Нижнекамском муниципальном районе, в муниципальном образовании «город Нижнекамск» на землях лесного фонда и землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в границах кадастрового квартала 16:30:011801, частично в Тукаевском муниципальном районе, в Биклянском сельском поселении на землях лесного фонда, землях сельскохозяйственного назначения и землях промышленности и иного специального назначения в границах кадастровых кварталов 16:39:161101, 16:39:161201, и в Мелекесском сельском поселении на землях сельскохозяйственного назначения и землях промышленности и иного специального назначения в границах кадастровых кварталов 16:39:011903, 16:39:013102.

Выбор трассы для магистральных трубопроводов выполнен из условия минимизации нанесения ущерба окружающей природной среде, обеспечения высокой надежности и безаварийности в период эксплуатации.

Строительная полоса сооружения линейной части объектов «Внеплощадочная сеть В-1 «ЛК им. Дэн Сяопина», «Внеплощадочная сеть В-2 «ЛК им. Дэн Сяопина», «Внеплощадочная сеть В-1 «ИП Этилен-600», «Внеплощадочная сеть В-3 «ИП Этилен-600» (далее – Объект) представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями – колоннами, бригадами, звеньями – выполняется весь комплекс строительно-монтажных работ.

В настоящем проекте межевания территории образование земельных участков предусмотрено в соответствии с требованиями Земельного, Градостроительного и Лесного кодексов с учетом действующих документов территориального планирования и градостроительного зонирования (генеральный план и правила землепользования и застройки МО «г.Нижнекамск» и Иштерьяковского сельского поселения).

Размещение объекта регионального значения Индустриальный парк «Этилен-600» предусмотрено генеральным планом Биклянского сельского поселения Тукаевского муниципального района (внесение изменений от 10.07.2023 №34/1) и Схемой территориального планирования Республики Татарстан (от 22.12.2023 №1670).

В соответствии со Схемой территориального планирования Республики Татарстан в настоящее время вносятся изменения в генеральные планы МО «г.Нижнекамск» Нижнекамского муниципального района и «Мелекесское сельское поселение» Тукаевского муниципального района.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	высокой надежности и безаварийности в период эксплуатации.					
					Строительная полоса сооружения линейной части объектов «Внеплощадочная сеть В-1 «ЛК им. Дэн Сяопина», «Внеплощадочная сеть В-2 «ЛК им. Дэн Сяопина», «Внеплощадочная сеть В-1 «ИП Этилен-600», «Внеплощадочная сеть В-3 «ИП Этилен-600» (далее – Объект) представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями – колоннами, бригадами, звеньями – выполняется весь комплекс строительно-монтажных работ.					
					В настоящем проекте межевания территории образование земельных участков предусмотрено в соответствии с требованиями Земельного, Градостроительного и Лесного кодексов с учетом действующих документов территориального планирования и градостроительного зонирования (генеральный план и правила землепользования и застройки МО «г.Нижнекамск» и Иштеряковского сельского поселения).					
					Размещение объекта регионального значения Индустриальный парк «Этилен-600» предусмотрено генеральным планом Биклянского сельского поселения Тукаевского муниципального района (внесение изменений от 10.07.2023 №34/1) и Схемой территориального планирования Республики Татарстан (от 22.12.2023 №1670).					
В соответствии со Схемой территориального планирования Республики Татарстан в настоящее время вносятся изменения в генеральные планы МО «г.Нижнекамск» Нижнекамского муниципального района и «Мелекесское сельское поселение» Тукаевского муниципального района.										
					ПМТ-ПЗ-О					Лист
										7
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата						

Границы образуемых земельных участков определены на основании исходных данных, предоставленных Заказчиком (координаты границ зоны планируемого размещения Объекта, координаты планируемого размещения центральной оси Объекта, материалы геодезических изысканий).

Учитывая положения статьи 11.9 Земельного кодекса РФ:

1. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, в отношении которых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты, определяются такими градостроительными регламентами, которые устанавливаются Правилами землепользования и застройки поселения. Согласно пунктам 4,6 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ:

- действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами,

- градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего развития.

В виду того, что действие градостроительных регламентов не применимо к территории исходных земельных участков, рассматриваемых в настоящем проекте межевания территории (земли лесного фонда, земли сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения), требования градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки МО г.Нижнекамск Нижнекамского муниципального района, Биклянского и Мелекесского сельских поселений Тукаевского муниципального района в части установления предельных размеров земельных участков не учитываются.

#### 4.2. Обоснование способа образования земельного участка.

При разработке проекта межевания территории учитывались актуальные сведения Единого государственного реестра недвижимости.

В соответствии со ст. 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Проектом межевания предусмотрено образование 31 земельного участка с условным обозначением:

- :ЗУ-1 площадью 2969 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:000000:1238;
- :ЗУ-2 площадью 2121 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:011801:14;
- :ЗУ-3 площадью 13840 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:011801:518;
- :ЗУ-4 площадью 1504 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:000000:1597;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки МО г.Нижнекамск Нижнекамского муниципального района, Биклянского и Мелекесского сельских поселений Тукаевского муниципального района в части установления предельных размеров земельных участков не учитываются.					
<b>4.2. Обоснование способа образования земельного участка.</b>										
При разработке проекта межевания территории учитывались актуальные сведения Единого государственного реестра недвижимости.										
В соответствии со ст. 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.										
Проектом межевания предусмотрено образование 31 земельного участка с условным обозначением:										
- :ЗУ-1 площадью 2969 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:000000:1238;										
- :ЗУ-2 площадью 2121 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:011801:14;										
- :ЗУ-3 площадью 13840 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:011801:518;										
- :ЗУ-4 площадью 1504 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:000000:1597;										
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	ПМТ-ПЗ-О					Лист
										8
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата						

- :ЗУ-5 площадью 19 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:000000:1238;
- :ЗУ-6 площадью 1949 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:000000:1588;
- :ЗУ-7 площадью 35751 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:161201:333;
- :ЗУ-8 площадью 556 кв.м путем образования из земель государственной собственности в кадастровом квартале 16:39:161201;
- :ЗУ-9 площадью 2261 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:161201:346;
- :ЗУ-10 площадью 62 кв.м путем образования из земель государственной собственности в кадастровом квартале 16:39:161201;
- :ЗУ-11 площадью 20745 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:161201:349;
- :ЗУ-12 площадью 175 кв.м путем образования из земель государственной собственности в кадастровом квартале 16:39:161201;
- :ЗУ-13 площадью 5167 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:161201:329;
- :ЗУ-14 площадью 10112 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:161201:332;
- :ЗУ-15 площадью 31333 кв.м образуется посредством выдела в виду того, исходный земельный участок с кадастровым номером 16:39:000000:209 (16:39:161201:28) находится в общей долевой собственности (в соответствии со статьей 11.5 Земельного кодекса РФ.;
- :ЗУ-16 площадью 678 кв.м путем образования из земель государственной собственности в кадастровом квартале 16:39:161201;
- :ЗУ-17 площадью 880 кв.м путем образования из земель государственной собственности в кадастровом квартале 16:39:000000 (16:39:161101, 16:39:161201);
- :ЗУ-18 площадью 51687 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:161101:315;
- :ЗУ-19 площадью 11974 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровыми номерами 16:39:161101:24;
- :ЗУ-20 площадью 151 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровыми номерами 16:39:000000:1550;
- :ЗУ-21 площадью 1557 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:161101:321;
- :ЗУ-22 площадью 2628 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:161101:322;
- :ЗУ-23 площадью 4311 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:012002:1;
- :ЗУ-24 площадью 1699 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:000000:486;
- :ЗУ-25 площадью 4201 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:011903:20;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	(16:39:161201:28) находится в общей долевой собственности (в соответствии со статьей 11.5 Земельного кодекса РФ.;											
					- :ЗУ-16 площадью 678 кв.м путем образования из земель государственной собственности в кадастровом квартале 16:39:161201;											
					- :ЗУ-17 площадью 880 кв.м путем образования из земель государственной собственности в кадастровом квартале 16:39:000000 (16:39:161101, 16:39:161201);											
					- :ЗУ-18 площадью 51687 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:161101:315;											
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	- :ЗУ-19 площадью 11974 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровыми номерами 16:39:161101:24;											
					- :ЗУ-20 площадью 151 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровыми номерами 16:39:000000:1550;											
					- :ЗУ-21 площадью 1557 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:161101:321;											
					- :ЗУ-22 площадью 2628 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:161101:322;											
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	- :ЗУ-23 площадью 4311 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:012002:1;											
					- :ЗУ-24 площадью 1699 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:000000:486;											
					- :ЗУ-25 площадью 4201 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:011903:20;											
										ПМТ-ПЗ-О					Лист	
															9	
Изм.		Лист		№ докум.		Подп.		Дата								

- :ЗУ-26 площадью 6602 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:011903:60;
- :ЗУ-27 площадью 7748 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:011903:56;
- :ЗУ-28 площадью 7413 кв.м путем образования из земель государственной собственности в кадастровом квартале 16:39:011903;
- :ЗУ-29 площадью 8411 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:011903:58;
- :ЗУ-30 площадью 1610 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:013102:86;
- :ЗУ-31 площадью 204 кв.м путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:39:013102:332.

Земельные участки с условными номерами ЗУ-8, ЗУ-10, ЗУ-12, ЗУ-16, ЗУ-17, ЗУ-28 в виду отсутствия исходного образованного земельного участка образуются посредством посредством образования из земель государственной собственности (неразграниченной) в соответствии с п.6 ст.11.4 Земельного Кодекса РФ.

Возможные способы образования, площадь и сведения об образуемых земельных участках приведены в таблицах 2.1.1 и 2.1.2 в разделе 2 тома 3 Проект межевания территории. Текстовая часть.

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков представлен в таблицах 2.2.1 в разделе 2 тома 3 Проект межевания территории. Текстовая часть.

#### 4.3. Обоснование определения размеров образуемых земельных участков.

Земельные участки в соответствии с настоящим проектом межевания территории образуются в границах согласно текущего кадастровому делению, полученному на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости, и границ зоны планируемого размещения Объекта в координатах, указанных в пункте 2.3 тома 1 Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов (утверждаемая часть), предоставленных в качестве исходных данных Заказчиком.

#### 4.4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 4 статьи 23 Земельного кодекса РФ публичный сервитут может устанавливаться для:

- прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, за исключением случаев, если свободный доступ к такому объекту ограничен в соответствии с федеральным законом;
- размещения на земельном участке межевых знаков, геодезических пунктов государственных геодезических сетей, гравиметрических пунктов, нивелирных пунктов и подъездов к ним;
- проведения дренажных и мелиоративных работ на земельном участке;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	<b>4.3. Обоснование определения размеров образуемых земельных участков.</b> Земельные участки в соответствии с настоящим проектом межевания территории образуются в границах согласно текущего кадастровому делению, полученному на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости, и границ зоны планируемого размещения Объекта в координатах, указанных в пункте 2.3 тома 1 Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов (утверждаемая часть), предоставленных в качестве исходных данных Заказчиком.					
					<b>4.4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.</b> В соответствии с пунктом 4 статьи 23 Земельного кодекса РФ публичный сервитут может устанавливаться для:					
					- прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, за исключением случаев, если свободный доступ к такому объекту ограничен в соответствии с федеральным законом;					
					- размещения на земельном участке межевых знаков, геодезических пунктов государственных геодезических сетей, гравиметрических пунктов, нивелирных пунктов и подъездов к ним;					
					- проведения дренажных и мелиоративных работ на земельном участке;					
					ПМТ-ПЗ-О					Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата						10

- забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и водопоя;
- прогона сельскохозяйственных животных через земельный участок;
- сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных в установленном порядке на земельных участках в сроки, продолжительность которых соответствует местным условиям и обычаям;
- использования земельного участка в целях охоты, рыболовства, аквакультуры (рыбоводства);
- строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения);
- складирование строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений, объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта;
- устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, а также устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги;
- размещение автомобильных дорог и железнодорожных путей в туннелях;
- прокладка, переустройство, перенос инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог;
- проведение инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов федерального, регионального или местного значения, проведение инженерных изысканий для строительства, реконструкции указанных объектов, а также сооружений, предусмотренных подпунктом 1 настоящей статьи;
- реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами.

В проекте межевания территории зоны действия публичных сервитутов отсутствуют в связи с тем, что проектом планировки не предусмотрено установление публичных сервитутов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта;		
					<ul style="list-style-type: none"><li>- устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, а также устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги;</li></ul>		
					<ul style="list-style-type: none"><li>- размещение автомобильных дорог и железнодорожных путей в туннелях;</li><li>- прокладка, переустройство, перенос инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог;</li><li>- проведение инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов федерального, регионального или местного значения, проведение инженерных изысканий для строительства, реконструкции указанных объектов, а также сооружений, предусмотренных подпунктом 1 настоящей статьи;</li></ul>		
					<ul style="list-style-type: none"><li>- реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами.</li></ul>		
					В проекте межевания территории зоны действия публичных сервитутов отсутствуют в связи с тем, что проектом планировки не предусмотрено установление публичных сервитутов.		
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата		ПМТ-ПЗ-О	Лист
							11
					Изм.		Лист